



ООО «ГРАНДПРОЕКТ»

**Проект планировки и межевания территории д. Субакаево
сельского поселения Балтийский сельсовет муниципального
района Иглинский район Республики Башкортостан в
кадастровом квартале 02:26:060102**

Основная часть проекта межевания территории

Пояснительная записка с указанием положений

Том 3

ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.ТЧ

г. Уфа 2026 год



ООО «ГРАНДПРОЕКТ»

**Проект планировки и межевания территории д. Субакаево
сельского поселения Балтийский сельсовет муниципального
района Иглинский район Республики Башкортостан в
кадастровом квартале 02:26:060102**

Основная часть проекта межевания территории

Пояснительная записка с указанием положений

Том 3

ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.ТЧ

Директор

Р.М. Амиров

Главный архитектор проекта

Е.О. Пальмин

г. Уфа 2026 год

Состав документации

к выполнению работы «Проект планировки и межевания территории д. Субакаево сельского поселения Балтийский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан в кадастровом квартале 02:26:060102»

№ тома	Вид материалов	Обозначение	Наименование материалов
Проект планировки территории			
Основная часть проекта планировки территории			
1	Текстовые материалы	ИМЗ-2026-010253-ППТ.ОЧ.ТЧ	Пояснительная записка с указанием положений, в том числе: положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства. положения об очередности планируемого развития территории.
	Графические материалы	ИМЗ-2026-010253-ППТ.ОЧ.1	Чертеж планировки территории. М 1:1 000
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2	Текстовые материалы	ИМЗ-2026-010253-ППТ.МО.ТЧ	Пояснительная записка с описанием и обоснованием положений, принятых в проекте, в том числе: обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения; обоснование очередности планируемого развития территории.
	Графические материалы	ИМЗ-2026-010253-ППТ.МО.2	Карта (фрагмент карты) планировочной структуры сельского поселения с отображением границ элементов планировочной структуры. М 1:25 000

№ тома	Вид материалов	Обозначение	Наименование материалов
		ИМЗ-2026-010253-ППТ.МО.3	Схема современного использования территории. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1 000
		ИМЗ-2026-010253-ППТ.МО.4	Варианты планировочных решений застройки территории. М 1:1 000
		ИМЗ-2026-010253-ППТ.МО.5	Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1:1 000
		ИМЗ-2026-010253-ППТ.МО.6	Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. М 1:1 000
		ИМЗ-2026-010253-ППТ.МО.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:1 000
		ИМЗ-2026-010253-ППТ.МО.8	Схема инженерного обеспечения территории. М 1:1 000
		ИМЗ-2026-010253-ППТ.МО.9	Поперечные профили улиц. М 1:200
		ИМЗ-2026-010253-ППТ.МО.10	Очередность планируемого развития территории. М 1:1 000
Проект межевания территории			
Основная часть проекта межевания территории			
3	Текстовые материалы	ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.ТЧ	<p>Пояснительная записка с указанием положений, в том числе</p> <p>перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;</p> <p>сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания,</p>

№ тома	Вид материалов	Обозначение	Наименование материалов
			содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
	Графические материалы	ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.11	Чертеж межевания территории. М 1:1 000
		ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.12	Границы публичных сервитутов. М 1:1 000
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
4	Текстовые материалы	ИМЗ-2026-010253-ПМТ.МО.ТЧ	Пояснительная записка с описанием и обоснованием положений, принятых в проекте, в том числе: характеристика фактического использования территории; перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.
	Графические материалы	ИМЗ-2026-010253-ПМТ.МО.13	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:1 000

Состав сдаваемой документации тома 3

к выполнению работы «Проект планировки и межевания территории д. Субакаево сельского поселения Балтийский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан в кадастровом квартале 02:26:060102»

№ тома	Вид материалов	Обозначение	Наименование материалов
Проект межевания территории			
Основная часть проекта межевания территории			
3	Текстовые материалы	ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.ТЧ	<p>Пояснительная записка с указанием положений, в том числе:</p> <p>перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;</p> <p>сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p>
	Графические материалы	ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.11	Чертеж межевания территории. М 1:1 000
		ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.12	Границы публичных сервитутов. М 1:1 000

Содержание

I. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	7
1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	7
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	10
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом Российской Федерации	11
4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	22
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	22
Приложение 1	24
Приложение 2	31
II. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	32
1. ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.11 Чертеж межевания территории. М 1:1 000.....	33
2. ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.12 Границы публичных сервитутов. М 1:1 000	34

I. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории выполнен на основе проекта планировки территории «Проект планировки и межевания территории д. Субакаево сельского поселения Балтийский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан в кадастровом квартале 02:26:060102» (далее – Проект).

Проектом предусматривается формирование 55 земельных участков из земель кадастрового квартала 02:26:060102.

Проектом предусмотрено:

- образование 50 земельных участков путем образования из земель, государственная собственность на которые не разграничена (5,37 га);
- образование 5 земельных участков путем образования из земель, государственная собственность на которые не разграничена (1,93 га).

Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется посредством территорий общего пользования. Сведения об образуемых земельных участках представлены в таблице 1. Координаты и площади участков приведены в Приложении 1.

Границы зон действия предполагаемых проектом, публичных сервитутов, в данном проекте межевания предусматриваются на земельных участках на которых располагаются проектируемые инженерные объекты такие как трансформаторная подстанция и газорегуляторный пункт, а также для возможности прохода и/или проезда к формируемым земельным участкам. Проектируемые инженерные сети располагаются в технических коридорах на территории общего пользования, в границах проектируемых красных линий улично-дорожной сети. Координаты и площади приведены в Приложении 2.

Таблица 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков и возможные способы их образования

№ п/п	№ участка на схеме ¹	Планируемое использование земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	ЗУ 1/1	Индивидуальный жилой дом	1000,46	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2	ЗУ 1/2	Индивидуальный жилой дом	1000,08	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3	ЗУ 1/3	Индивидуальный жилой дом	1000,07	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
4	ЗУ 1/4	Индивидуальный жилой дом	1000,97	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5	ЗУ 1/5	Трансформаторная подстанция	306,56	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

¹ Смотреть совместно с графической частью – ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.11 «Чертеж межевания территории. М 1:1000»

№ п/п	№ участка на схеме ¹	Планируемое использование земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
6	ЗУ 1/6	Размещение площадки накопления ТКО	142,50	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
7	ЗУ 1/7	Озеленение общего пользования	7966,25	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
8	ЗУ 2/1	Индивидуальный жилой дом	1056,83	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
9	ЗУ 2/2	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10	ЗУ 2/3	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11	ЗУ 2/4	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
12	ЗУ 2/5	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
13	ЗУ 2/6	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
14	ЗУ 2/7	Индивидуальный жилой дом	1020,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
15	ЗУ 2/8	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
16	ЗУ 2/9	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
17	ЗУ 2/10	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
18	ЗУ 2/11	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
19	ЗУ 2/12	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
20	ЗУ 2/13	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
21	ЗУ 2/14	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
22	ЗУ 2/15	Озеленение общего пользования	111,72	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
23	ЗУ 3/1	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
24	ЗУ 3/2	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

№ п/п	№ участка на схеме ¹	Планируемое использование земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
44	ЗУ 4/6	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
45	ЗУ 4/7	Индивидуальный жилой дом	1006,07	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
46	ЗУ 5/1	Индивидуальный жилой дом	1000,00	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
47	ЗУ 5/2	Индивидуальный жилой дом	1009,27	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
48	ЗУ 5/3	Озеленение общего пользования	137,90	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
49	ЗУ 5/4	Озеленение общего пользования	510,64	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
50	ЗУ 5/5	Благоустройство территории общего пользования с размещением детских и спортивных площадок, площадок отдыха взрослого населения	1236,60	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
51	ЗУ 1	Улично-дорожная сеть	4414,85	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
52	ЗУ 2	Улично-дорожная сеть	2325,56	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
53	ЗУ 3	Улично-дорожная сеть	4490,46	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
54	ЗУ 4	Улично-дорожная сеть	5840,11	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
55	ЗУ 5	Улично-дорожная сеть	2305,29	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Итого			73046,14	

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом предусмотрено образование 11 земельных участков площадью 2,95 га, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования представлены в таблице 2.

Таблица 2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

№ п/п	№ участка на схеме ²	Планируемое использование земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.
1	ЗУ 1/6	Размещение площадки накопления ТКО	142,50
2	ЗУ 1/7	Озеленение общего пользования	7966,25
3	ЗУ 2/15	Озеленение общего пользования	111,72
4	ЗУ 5/3	Озеленение общего пользования	137,90
5	ЗУ 5/4	Озеленение общего пользования	510,64
6	ЗУ 5/5	Благоустройство территории общего пользования с размещением детских и спортивных площадок, площадок отдыха взрослого населения	1236,60
7	ЗУ 1	Улично-дорожная сеть	4414,85
8	ЗУ 2	Улично-дорожная сеть	2325,56
9	ЗУ 3	Улично-дорожная сеть	4490,46
10	ЗУ 4	Улично-дорожная сеть	5840,11
11	ЗУ 5	Улично-дорожная сеть	2305,29
Итого			29481,88

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом Российской Федерации

Вид разрешенного использования формируемых земельных участков установлен в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», а также с учетом Градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки сельского поселения Балтийский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, утвержденные Решением Совета сельского поселения Балтийский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 30.06.2025 г. № 214 с последующими изменениями, утвержденными Решением от 16.07.2025 г. № 224.

Перечень земельных участков с указанием наименования вида разрешенного использования земельного участка, описания вида разрешенного использования земельного участка и кодом (числовым обозначением) вида разрешенного использования земельного участка представлены в таблице 3.

² Смотреть совместно с графической частью – ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.11 «Чертеж межевания территории. М 1:1000»

Таблица 3. Наименование, описание видов разрешенного использования земельных участков и коды видов разрешенного использования

№ п/п	№ участка на схеме ³	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	ЗУ 1/1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
2	ЗУ 1/2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
3	ЗУ 1/3	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
4	ЗУ 1/4	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
5	ЗУ 1/5	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
6	ЗУ 1/6	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2

³ Смотреть совместно с графической частью – ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.11 «Чертеж межевания территории. М 1:1000»

№ п/п	№ участка на схеме ³	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
7	ЗУ 1/7	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
8	ЗУ 2/1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
9	ЗУ 2/2	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
10	ЗУ 2/3	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
11	ЗУ 2/4	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
12	ЗУ 2/5	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1

№ п/п	№ участка на схеме ³	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
13	ЗУ 2/6	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
14	ЗУ 2/7	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
15	ЗУ 2/8	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
16	ЗУ 2/9	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
17	ЗУ 2/10	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
18	ЗУ 2/11	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты	2.1

№ п/п	№ участка на схеме ³	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
			недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	
19	ЗУ 2/12	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
20	ЗУ 2/13	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
21	ЗУ 2/14	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
22	ЗУ 2/15	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
23	ЗУ 3/1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
24	ЗУ 3/2	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты	2.1

№ п/п	№ участка на схеме ³	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
			недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	
25	ЗУ 3/3	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
26	ЗУ 3/4	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
27	ЗУ 3/5	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
28	ЗУ 3/6	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
29	ЗУ 3/7	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
30	ЗУ 3/8	Для индивидуального	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного	2.1

№ п/п	№ участка на схеме ³	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
		жилищного строительства	использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	
31	ЗУ 3/9	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
32	ЗУ 3/10	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
33	ЗУ 3/11	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
34	ЗУ 3/12	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
35	ЗУ 3/13	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1

№ п/п	№ участка на схеме ³	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
36	ЗУ 3/14	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
37	ЗУ 3/15	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
38	ЗУ 3/16	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
39	ЗУ 4/1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
40	ЗУ 4/2	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
41	ЗУ 4/3	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты	2.1

№ п/п	№ участка на схеме ³	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
			недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	
42	ЗУ 4/4	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
43	ЗУ 4/5	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
44	ЗУ 4/6	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
45	ЗУ 4/7	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
46	ЗУ 5/1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
47	ЗУ 5/2	Для индивидуального	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного	2.1

№ п/п	№ участка на схеме ³	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
		жилищного строительства	использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	
48	ЗУ 5/3	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
49	ЗУ 5/4	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
50	ЗУ 5/5	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
51	ЗУ 1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
52	ЗУ 2	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
53	ЗУ 3	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1

№ п/п	№ участка на схеме ³	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
54	ЗУ 4	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
55	ЗУ 5	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В соответствии с Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 12.02.2019 г. № 158 «Об установлении границ Иглинского лесничества в Республике Башкортостан» и Письмом Государственного казенного учреждения Республики Башкортостан «Управление лесничествами» Министерства лесного хозяйства Республики Башкортостан от 05.05.2026 г. № 1417 в границах подготовки Проекта границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и границах установленной генеральным планом поселения функциональной зоны.

В таблице 5 приведен перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат МСК-02 зона 2).

Таблица 4. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат МСК-02, зона 2)⁴

№ характерной точки	Координата X характерной точки	Координата Y характерной точки	№ характерной точки	Координата X характерной точки	Координата Y характерной точки
1	666120,12	2200134,30	11	666044,78	2200177,65
2	666116,94	2200137,22	12	666026,70	2200139,88
3	666112,29	2200130,58	13	665993,78	2200132,55
4	666102,70	2200137,86	14	665964,53	2200152,67
5	666100,17	2200139,68	15	665949,90	2200167,30
6	666095,28	2200143,44	16	665931,75	2200174,51
7	666098,97	2200148,23	17	665876,47	2200148,22
8	666098,80	2200148,75	18	665809,20	2200102,60
9	666077,87	2200160,50	19	665756,23	2200148,99
10	666052,84	2200174,55	20	665681,61	2200128,50

⁴ Смотреть совместно с графической частью – ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.11 «Чертеж межевания территории. М 1:1000»

№ характерной точки	Координата X характерной точки	Координата Y характерной точки
21	665643,72	2200113,04
22	665607,38	2200085,98
23	665649,13	2200068,97
24	665691,28	2200051,18
25	665731,48	2200021,02
26	665725,30	2200005,56
27	665739,22	2199998,60
28	665747,72	2200010,20

№ характерной точки	Координата X характерной точки	Координата Y характерной точки
29	665763,96	2200022,57
30	665784,84	2200010,20
31	665780,20	2199989,32
32	665808,03	2199977,72
33	665812,67	2199973,08
34	665822,72	2199947,57
35	665850,56	2199880,30
36	665896,55	2199862,77

Приложение 1

Ведомость координат образуемых земельных участков⁵

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
Земельный участок ЗУ 1/1		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
1.1	665998,20	2200129,51
1.2	665995,99	2200131,03
1.3	665966,85	2200095,63
1.4	666000,57	2200067,87
1.5	665999,26	2200077,59
1.6	665997,99	2200092,64
1.7	665997,49	2200107,74
1.8	665997,75	2200122,84
Площадь: 1000,46 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 1/2		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
1.2	665995,99	2200131,03
1.9	665993,78	2200132,55
1.10	665977,57	2200143,70
1.11	665949,65	2200109,79
1.3	665966,85	2200095,63
Площадь: 1000,08 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 1/3		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
1.10	665977,57	2200143,70
1.12	665964,53	2200152,67
1.13	665959,26	2200157,94
1.14	665931,75	2200124,53
1.11	665949,65	2200109,79
Площадь: 1000,07 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 1/4		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
1.13	665959,26	2200157,94
1.15	665950,42	2200166,78
1.16	665912,05	2200148,53
1.17	665908,23	2200143,89
1.14	665931,75	2200124,53
Площадь: 1000,97 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 1/5		
Назначение земельного участка: Трансформаторная подстанция		
Вид разрешенного использования: Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)		
1.18	666040,71	2200057,49
1.19	666026,49	2200069,19
1.20	666015,37	2200055,68
1.21	666028,20	2200045,12
Площадь: 306,56 кв. м.		

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
Земельный участок ЗУ 1/6		
Назначение земельного участка: Размещение площадки накопления ТКО		
Вид разрешенного использования: Благоустройство территории (12.0.2)		
1.22	666063,33	2200079,87
1.23	666056,30	2200086,98
1.24	666046,17	2200076,96
1.25	666053,20	2200069,85
Площадь: 142,50 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 1/7		
Назначение земельного участка: Озеленение общего пользования		
Вид разрешенного использования: Благоустройство территории (12.0.2)		
1.26	666112,29	2200130,58
1.27	666102,70	2200137,86
1.28	666100,17	2200139,68
1.29	666095,28	2200143,44
1.30	666098,97	2200148,23
1.31	666098,80	2200148,75
1.32	666077,87	2200160,50
1.33	666052,84	2200174,55
1.34	666044,78	2200177,65
1.35	666026,70	2200139,88
1.9	665993,78	2200132,55
1.2	665995,99	2200131,03
1.1	665998,20	2200129,51
1.8	665997,75	2200122,84
1.7	665997,49	2200107,74
1.6	665997,99	2200092,64
1.5	665999,26	2200077,59
1.4	666000,57	2200067,87
1.20	666015,37	2200055,68
1.19	666026,49	2200069,19
1.18	666040,71	2200057,49
1.25	666053,20	2200069,85
1.24	666046,17	2200076,96
1.23	666056,30	2200086,98
1.22	666063,33	2200079,87
1.36	666102,49	2200118,62
1.37	666105,50	2200121,77
1.38	666108,31	2200125,10
1.39	666110,91	2200128,60
Площадь: 7966,25 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/1		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.1	666004,70	2200045,03
2.2	665996,55	2200051,75
2.3	665969,95	2200019,44
2.4	665971,27	2200018,35
2.5	665991,51	2200001,69
2.6	666010,13	2200024,31

⁵ Смотреть совместно с графической частью – ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.11 «Чертеж межевания территории. М 1:1000»

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
2.7	666007,56	2200033,09
Площадь: 1056,83 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/2		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.2	665996,55	2200051,75
2.8	665978,10	2200066,94
2.9	665951,50	2200034,63
2.3	665969,95	2200019,44
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/3		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.8	665978,10	2200066,94
2.10	665959,65	2200082,13
2.11	665933,05	2200049,82
2.12	665951,04	2200035,01
2.9	665951,50	2200034,63
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/4		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.10	665959,65	2200082,13
2.13	665941,20	2200097,32
2.14	665914,60	2200065,01
2.15	665930,81	2200051,67
2.11	665933,05	2200049,82
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/5		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.13	665941,20	2200097,32
2.16	665922,75	2200112,51
2.17	665896,15	2200080,20
2.18	665910,57	2200068,33
2.14	665914,60	2200065,01
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/6		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.16	665922,75	2200112,51
2.19	665904,30	2200127,70
2.20	665877,70	2200095,39
2.21	665890,34	2200084,99
2.17	665896,15	2200080,20
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/7		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.19	665904,30	2200127,70
2.22	665899,24	2200131,87
2.23	665891,10	2200138,57

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
2.24	665888,93	2200137,54
2.25	665885,65	2200135,87
2.26	665882,47	2200134,05
2.27	665879,37	2200132,07
2.28	665854,04	2200114,88
2.29	665870,11	2200101,65
2.20	665877,70	2200095,39
Площадь: 1020,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/8		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.29	665870,11	2200101,65
2.28	665854,04	2200114,88
2.30	665827,59	2200096,95
2.31	665822,82	2200091,16
2.32	665845,85	2200072,20
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/9		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.21	665890,34	2200084,99
2.20	665877,70	2200095,39
2.29	665870,11	2200101,65
2.32	665845,85	2200072,20
2.33	665866,09	2200055,54
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/10		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.18	665910,57	2200068,33
2.17	665896,15	2200080,20
2.21	665890,34	2200084,99
2.33	665866,09	2200055,54
2.34	665886,32	2200038,88
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/11		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.15	665930,81	2200051,67
2.14	665914,60	2200065,01
2.18	665910,57	2200068,33
2.34	665886,32	2200038,88
2.35	665906,55	2200022,22
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/12		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.12	665951,04	2200035,01
2.11	665933,05	2200049,82
2.15	665930,81	2200051,67
2.35	665906,55	2200022,22
2.36	665926,79	2200005,56
Площадь: 1000,00 кв. м.		

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
Земельный участок ЗУ 2/13		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.4	665971,27	2200018,35
2.3	665969,95	2200019,44
2.9	665951,50	2200034,63
2.12	665951,04	2200035,01
2.36	665926,79	2200005,56
2.37	665947,02	2199988,90
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/14		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
2.5	665991,51	2200001,69
2.4	665971,27	2200018,35
2.37	665947,02	2199988,90
2.38	665967,25	2199972,24
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2/15		
Назначение земельного участка: Озеленение общего пользования		
Вид разрешенного использования: Благоустройство территории (12.0.2)		
2.39	666018,10	2200034,00
2.1	666004,70	2200045,03
2.7	666007,56	2200033,09
2.6	666010,13	2200024,31
Площадь: 111,72 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/1		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.1	665957,72	2199960,66
3.2	665938,42	2199976,55
3.3	665912,99	2199945,67
3.4	665932,29	2199929,78
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/2		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.2	665938,42	2199976,55
3.5	665919,12	2199992,44
3.6	665893,69	2199961,56
3.3	665912,99	2199945,67
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/3		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.5	665919,12	2199992,44
3.7	665899,82	2200008,33
3.8	665874,39	2199977,45
3.6	665893,69	2199961,56
Площадь: 1000,00 кв. м.		

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
Земельный участок ЗУ 3/4		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.7	665899,82	2200008,33
3.9	665880,52	2200024,22
3.10	665855,09	2199993,34
3.8	665874,39	2199977,45
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/5		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.9	665880,52	2200024,22
3.11	665860,29	2200040,88
3.12	665837,20	2200012,83
3.10	665855,09	2199993,34
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/6		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.11	665860,29	2200040,88
3.13	665837,79	2200059,41
3.14	665817,28	2200034,51
3.12	665837,20	2200012,83
Площадь: 1000,03 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/7		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.13	665837,79	2200059,41
3.15	665827,14	2200068,18
3.16	665822,90	2200071,41
3.17	665818,43	2200074,33
3.18	665813,76	2200076,91
3.19	665808,91	2200079,14
3.20	665805,53	2200080,41
3.21	665796,98	2200056,60
3.14	665817,28	2200034,51
Площадь: 1000,04 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/8		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.20	665805,53	2200080,41
3.22	665803,92	2200081,01
3.23	665798,80	2200082,50
3.24	665793,58	2200083,62
3.25	665788,29	2200084,34
3.26	665782,97	2200084,68
3.27	665777,63	2200084,63
3.28	665772,32	2200084,18
3.29	665767,05	2200083,34
3.30	665761,86	2200082,12
3.31	665754,42	2200080,08
3.32	665759,55	2200061,39
3.33	665775,29	2200064,38

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
3.21	665796,98	2200056,60
Площадь: 1000,01 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/9		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.32	665759,55	2200061,39
3.31	665754,42	2200080,08
3.34	665716,60	2200069,69
3.35	665712,71	2200060,48
3.36	665752,00	2200043,90
Площадь: 1000,13 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/10		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.21	665796,98	2200056,60
3.33	665775,29	2200064,38
3.32	665759,55	2200061,39
3.36	665752,00	2200043,90
3.37	665776,74	2200033,46
3.38	665782,01	2200031,02
3.39	665787,11	2200028,25
Площадь: 1002,67 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/11		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.40	665831,15	2200019,41
3.14	665817,28	2200034,51
3.21	665796,98	2200056,60
3.39	665787,11	2200028,25
3.41	665792,01	2200025,14
3.42	665796,70	2200021,71
3.43	665801,14	2200017,98
3.44	665805,33	2200013,96
3.45	665809,25	2200009,68
3.46	665812,87	2200005,14
Площадь: 1024,01 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/12		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.10	665855,09	2199993,34
3.12	665837,20	2200012,83
3.40	665831,15	2200019,41
3.46	665812,87	2200005,14
3.47	665816,18	2200000,38
3.48	665819,17	2199995,40
3.49	665821,82	2199990,24
3.50	665824,13	2199984,91
3.51	665827,68	2199975,90
3.52	665829,78	2199971,09
3.53	665830,49	2199969,74
Площадь: 1022,39 кв. м.		

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
Земельный участок ЗУ 3/13		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.8	665874,39	2199977,45
3.10	665855,09	2199993,34
3.53	665830,49	2199969,74
3.54	665832,22	2199966,45
3.55	665834,99	2199961,99
3.56	665838,08	2199957,75
3.57	665841,46	2199953,74
3.58	665845,12	2199949,98
3.59	665847,92	2199947,51
Площадь: 1004,79 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/14		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.6	665893,69	2199961,56
3.8	665874,39	2199977,45
3.59	665847,92	2199947,51
3.60	665849,05	2199946,51
3.61	665868,27	2199930,68
Площадь: 1028,16 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/15		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.3	665912,99	2199945,67
3.6	665893,69	2199961,56
3.61	665868,27	2199930,68
3.62	665887,57	2199914,79
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3/16		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
3.4	665932,29	2199929,78
3.3	665912,99	2199945,67
3.62	665887,57	2199914,79
3.63	665906,87	2199898,90
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 4/1		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
4.1	665809,20	2200102,60
4.2	665758,97	2200146,59
4.3	665768,64	2200098,82
4.4	665774,11	2200099,43
4.5	665779,60	2200099,70
4.6	665785,09	2200099,61
4.7	665790,57	2200099,19
4.8	665796,01	2200098,42
4.9	665801,40	2200097,31
Площадь: 1046,55 кв. м.		

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
Земельный участок ЗУ 4/2		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
4.3	665768,64	2200098,82
4.2	665758,97	2200146,59
4.10	665756,23	2200148,99
4.11	665737,09	2200143,74
4.12	665750,59	2200094,58
4.13	665757,89	2200096,58
4.14	665763,23	2200097,87
Площадь: 1035,19 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 4/3		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
4.12	665750,59	2200094,58
4.11	665737,09	2200143,74
4.15	665718,18	2200138,54
4.16	665731,67	2200089,39
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 4/4		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
4.16	665731,67	2200089,39
4.15	665718,18	2200138,54
4.17	665699,26	2200133,35
4.18	665712,75	2200084,19
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 4/5		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
4.18	665712,75	2200084,19
4.17	665699,26	2200133,35
4.19	665681,61	2200128,50
4.20	665680,38	2200128,00
4.21	665693,83	2200079,00
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 4/6		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
4.21	665693,83	2200079,00
4.20	665680,38	2200128,00
4.22	665661,42	2200120,26
4.23	665673,26	2200077,13
4.24	665678,69	2200074,84
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 4/7		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
4.23	665673,26	2200077,13
4.22	665661,42	2200120,26
4.25	665643,72	2200113,04
4.26	665623,63	2200098,08

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
Площадь: 1006,07 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 5/1		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
5.1	665897,33	2199887,32
5.2	665871,66	2199908,46
5.3	665849,86	2199881,99
5.4	665850,56	2199880,30
5.5	665881,76	2199868,41
Площадь: 1000,00 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 5/2		
Назначение земельного участка: Индивидуальный жилой дом		
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
5.2	665871,66	2199908,46
5.6	665839,52	2199934,93
5.7	665836,58	2199937,51
5.8	665830,13	2199929,67
5.3	665849,86	2199881,99
Площадь: 1009,27 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 5/3		
Назначение земельного участка: Озеленение общего пользования		
Вид разрешенного использования: Благоустройство территории (12.0.2)		
5.7	665836,58	2199937,51
5.9	665835,35	2199938,58
5.10	665831,43	2199942,49
5.11	665827,76	2199946,65
5.12	665824,36	2199951,02
5.13	665821,25	2199955,60
5.14	665818,43	2199960,37
5.15	665815,92	2199965,31
5.16	665813,73	2199970,40
5.17	665822,72	2199947,57
5.8	665830,13	2199929,67
Площадь: 137,90 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 5/4		
Назначение земельного участка: Озеленение общего пользования		
Вид разрешенного использования: Благоустройство территории (12.0.2)		
5.18	665812,67	2199973,08
5.19	665810,17	2199979,42
5.20	665808,08	2199984,22
5.21	665805,64	2199988,87
5.22	665802,87	2199993,32
5.23	665799,78	2199997,57
5.24	665796,40	2200001,58
5.25	665792,73	2200005,33
5.26	665788,81	2200008,81
5.27	665784,64	2200011,99
5.28	665780,25	2200014,87
5.29	665775,67	2200017,42
5.30	665770,91	2200019,64
5.31	665763,96	2200022,57
5.32	665784,84	2200010,20
5.33	665780,20	2199989,32
5.34	665808,03	2199977,72
Площадь: 510,64 кв. м.		

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
Земельный участок ЗУ 5/5		
Назначение земельного участка: Благоустройство территории общего пользования с размещением детских и спортивных площадок, площадок отдыха взрослого населения		
Вид разрешенного использования: Благоустройство территории (12.0.2)		
5.31	665763,96	2200022,57
5.35	665609,67	2200087,69
5.36	665607,38	2200085,98
5.37	665649,13	2200068,97
5.38	665691,28	2200051,18
5.39	665731,48	2200021,02
5.40	665725,30	2200005,56
5.41	665739,22	2199998,60
5.42	665747,72	2200010,20
Площадь: 1236,60 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 1		
Назначение земельного участка: Улично-дорожная сеть		
Вид разрешенного использования: Улично-дорожная сеть (12.0.1)		
1	666120,12	2200134,30
2	666116,94	2200137,22
1.26	666112,29	2200130,58
1.39	666110,91	2200128,60
1.38	666108,31	2200125,10
1.37	666105,50	2200121,77
1.36	666102,49	2200118,62
1.22	666063,33	2200079,87
1.25	666053,20	2200069,85
1.18	666040,71	2200057,49
1.21	666028,20	2200045,12
2.39	666018,10	2200034,00
2.6	666010,13	2200024,31
2.5	665991,51	2200001,69
2.38	665967,25	2199972,24
3.1	665957,72	2199960,66
3.4	665932,29	2199929,78
3.63	665906,87	2199898,90
5.1	665897,33	2199887,32
5.5	665881,76	2199868,41
3	665896,55	2199862,77
Площадь: 4414,85 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 2		
Назначение земельного участка: Улично-дорожная сеть		
Вид разрешенного использования: Улично-дорожная сеть (12.0.1)		
1.21	666028,20	2200045,12
1.20	666015,37	2200055,68
1.4	666000,57	2200067,87
1.3	665966,85	2200095,63
1.11	665949,65	2200109,79
1.14	665931,75	2200124,53
1.17	665908,23	2200143,89
2.22	665899,24	2200131,87
2.19	665904,30	2200127,70
2.16	665922,75	2200112,51
2.13	665941,20	2200097,32
2.10	665959,65	2200082,13
2.8	665978,10	2200066,94
2.2	665996,55	2200051,75

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
2.1	666004,70	2200045,03
2.39	666018,10	2200034,00
Площадь: 2325,56 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 3		
Назначение земельного участка: Улично-дорожная сеть		
Вид разрешенного использования: Улично-дорожная сеть (12.0.1)		
2.38	665967,25	2199972,24
2.37	665947,02	2199988,90
2.36	665926,79	2200005,56
2.35	665906,55	2200022,22
2.34	665886,32	2200038,88
2.33	665866,09	2200055,54
2.32	665845,85	2200072,20
2.31	665822,82	2200091,16
4.1	665809,20	2200102,60
4.9	665801,40	2200097,31
4.8	665796,01	2200098,42
4.7	665790,57	2200099,19
4.6	665785,09	2200099,61
4.5	665779,60	2200099,70
4.4	665774,11	2200099,43
4.3	665768,64	2200098,82
4.14	665763,23	2200097,87
4.13	665757,89	2200096,58
4.12	665750,59	2200094,58
4.16	665731,67	2200089,39
4.18	665712,75	2200084,19
3.34	665716,60	2200069,69
3.31	665754,42	2200080,08
3.30	665761,86	2200082,12
3.29	665767,05	2200083,34
3.28	665772,32	2200084,18
3.27	665777,63	2200084,63
3.26	665782,97	2200084,68
3.25	665788,29	2200084,34
3.24	665793,58	2200083,62
3.23	665798,80	2200082,50
3.22	665803,92	2200081,01
3.20	665805,53	2200080,41
3.19	665808,91	2200079,14
3.18	665813,76	2200076,91
3.17	665818,43	2200074,33
3.16	665822,90	2200071,41
3.15	665827,14	2200068,18
3.13	665837,79	2200059,41
3.11	665860,29	2200040,88
3.9	665880,52	2200024,22
3.7	665899,82	2200008,33
3.5	665919,12	2199992,44
3.2	665938,42	2199976,55
3.1	665957,72	2199960,66
Площадь: 4490,46 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 4		
Назначение земельного участка: Улично-дорожная сеть		
Вид разрешенного использования: Улично-дорожная сеть (12.0.1)		
3.63	665906,87	2199898,90
3.62	665887,57	2199914,79
3.61	665868,27	2199930,68
3.60	665849,05	2199946,51

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
3.59	665847,92	2199947,51
3.58	665845,12	2199949,98
3.57	665841,46	2199953,74
3.56	665838,08	2199957,75
3.55	665834,99	2199961,99
3.54	665832,22	2199966,45
3.53	665830,49	2199969,74
3.52	665829,78	2199971,09
3.51	665827,68	2199975,90
3.50	665824,13	2199984,91
3.49	665821,82	2199990,24
3.48	665819,17	2199995,40
3.47	665816,18	2200000,38
3.46	665812,87	2200005,14
3.45	665809,25	2200009,68
3.44	665805,33	2200013,96
3.43	665801,14	2200017,98
3.42	665796,70	2200021,71
3.41	665792,01	2200025,14
3.39	665787,11	2200028,25
3.38	665782,01	2200031,02
3.37	665776,74	2200033,46
3.36	665752,00	2200043,90
3.35	665712,71	2200060,48
3.34	665716,60	2200069,69
4.18	665712,75	2200084,19
4.21	665693,83	2200079,00
4.24	665678,69	2200074,84
4.23	665673,26	2200077,13
4.26	665623,63	2200098,08
5.35	665609,67	2200087,69
5.31	665763,96	2200022,57
5.30	665770,91	2200019,64
5.29	665775,67	2200017,42
5.28	665780,25	2200014,87
5.27	665784,64	2200011,99
5.26	665788,81	2200008,81
5.25	665792,73	2200005,33
5.24	665796,40	2200001,58
5.23	665799,78	2199997,57
5.22	665802,87	2199993,32
5.21	665805,64	2199988,87

№ поворотной точки участка	Координата X поворотной точки участка	Координата Y поворотной точки участка
5.20	665808,08	2199984,22
5.19	665810,17	2199979,42
5.18	665812,67	2199973,08
5.16	665813,73	2199970,40
5.15	665815,92	2199965,31
5.14	665818,43	2199960,37
5.13	665821,25	2199955,60
5.12	665824,36	2199951,02
5.11	665827,76	2199946,65
5.10	665831,43	2199942,49
5.9	665835,35	2199938,58
5.7	665836,58	2199937,51
5.6	665839,52	2199934,93
5.2	665871,66	2199908,46
5.1	665897,33	2199887,32
Площадь: 5840,11 кв. м.		
Земельный участок ЗУ 5		
Назначение земельного участка: Улично-дорожная сеть		
Вид разрешенного использования: Улично-дорожная сеть (12.0.1)		
1.15	665950,42	2200166,78
4	665949,90	2200167,30
5	665931,75	2200174,51
6	665876,47	2200148,22
4.1	665809,20	2200102,60
2.31	665822,82	2200091,16
2.30	665827,59	2200096,95
2.28	665854,04	2200114,88
2.27	665879,37	2200132,07
2.26	665882,47	2200134,05
2.25	665885,65	2200135,87
2.24	665888,93	2200137,54
2.23	665891,10	2200138,57
2.22	665899,24	2200131,87
1.17	665908,23	2200143,89
1.16	665912,05	2200148,53
Площадь: 2305,29 кв. м.		

Приложение 2

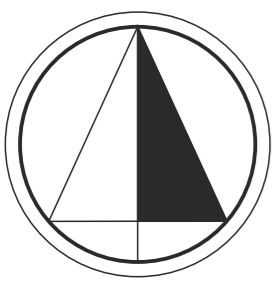
Ведомость координат планируемых границ зон действия публичного сервитута в целях строительства инженерных сетей⁶

№ поворотной точки	Координата X поворотной точки	Координата Y поворотной точки
сс 1/1		
1	666038,56	2200055,37
2	666023,43	2200067,83

№ поворотной точки	Координата X поворотной точки	Координата Y поворотной точки
3	666014,21	2200056,64
4	666028,20	2200045,12
Площадь: 273,53 кв. м.		

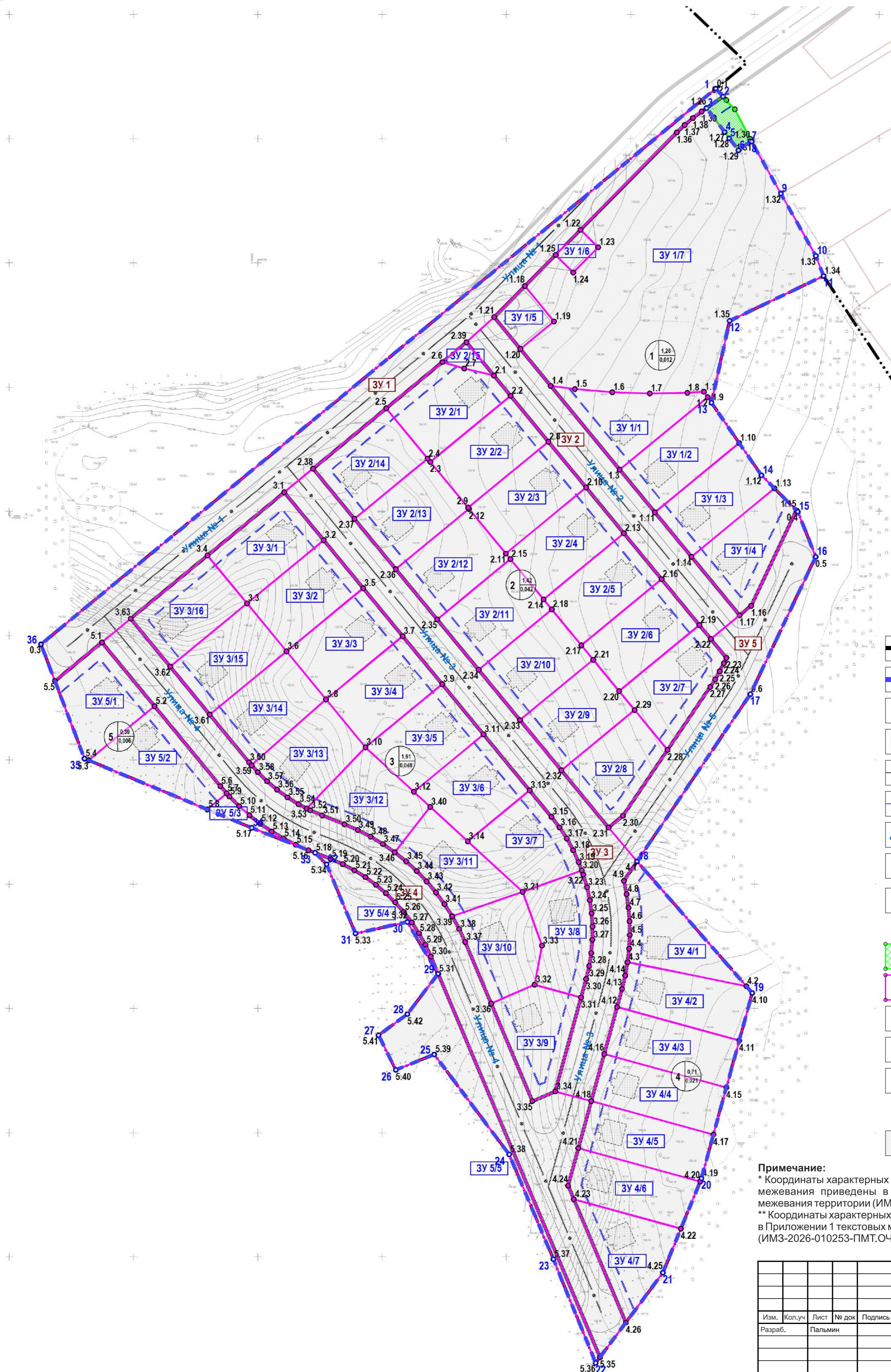
⁶ Смотреть совместно с графической частью – ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.12 «Границы публичных сервитутов. М 1:1000»

II. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ





ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Д. СУБАКАЕВО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАЛТИЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИГЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН В КАДАСТРОВOM КВАРТАЛЕ 02:26:060102

Чертеж межевания территории. М 1:1 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы:

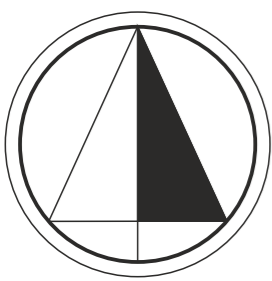
-  Граница населенного пункта
-  Граница межевания
-  Номер характерной точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания*
-  Планируемые красные линии
-  Оси красных линий
-  Линия отступа от красной линии
-  Наименование улицы
-  Номер квартала /площадь квартала (га) кол-во населения (тыс. чел.)
-  Земельные участки стоящие на учете в ЕГРН
- Межевание территории:**
-  Сохраняемые земельные участки
-  Формируемые земельные участки
-  Номера угловых точек формируемого земельного участка**
-  Номер формируемого земельного участка
-  Номер формируемого земельного участка улично-дорожной сети
- Способы образования земельных участков:**
-  Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Примечание:

* Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания приведены в Таблице 5 текстовых материалов Основной части проекта межевания территории (ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.ТЧ);
** Координаты характерных точек границ образуемых земельных участков приведены в Приложении 1 текстовых материалов Основной части проекта межевания территории (ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.ТЧ)

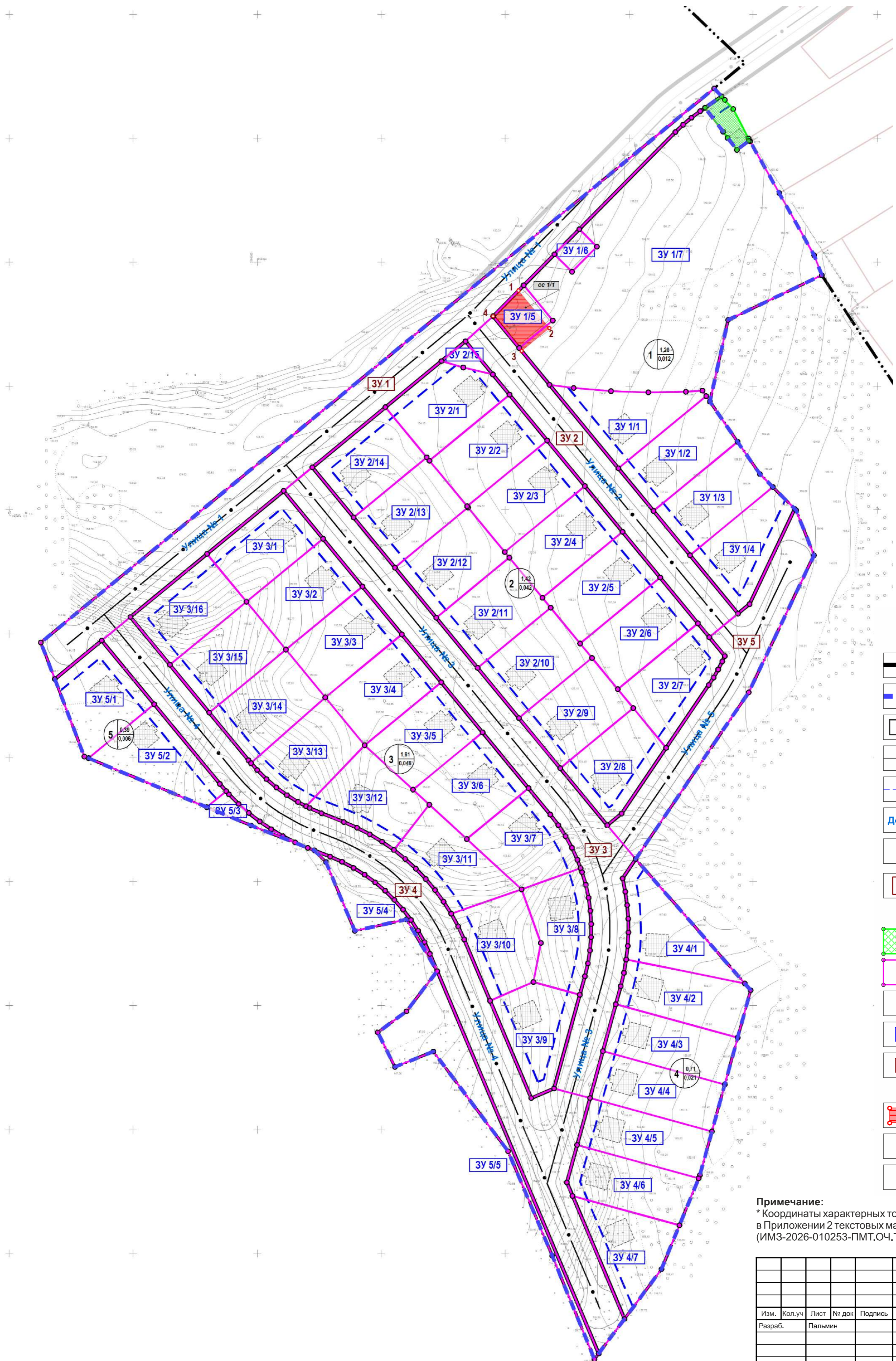
Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инд. № подл.

ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.11					
Проект планировки и межевания территории д. Субакаево сельского поселения Балтийский сельсовет Муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан в кадастровом квартале 02:26:060102					
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Пальмин				
Н. контр.	Пальмин				
Проверил	Амиров				
Чертеж межевания территории. М 1:1 000			Стадия	Лист	Листов
			ПМ(у)	1	1
ООО «Грандпроект» г. Уфа – 2026 г.			GRAND PROJECT		



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Д. СУБАКАЕВО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАЛТИЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИГЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН В КАДАСТРОВOM КВАРТАЛЕ 02:26:060102

Границы публичных сервитутов. М 1:1 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы:

- Граница населенного пункта
- Граница межевания
- Планируемые красные линии
- Оси красных линий
- Линия отступа от красной линии
- Дорога № 1
- Номер квартала / площадь квартала (га) кол-во населения (тыс. чел.)
- Земельные участки стоящие на учете в ЕГРН

Межевание территории:

- Сохраняемые земельные участки
- Формируемые земельные участки
- Номера угловых точек формируемого земельного участка**
- Номер формируемого земельного участка
- Номер формируемого земельного участка улично-дорожной сети

Предлагаемые публичные сервитуты:

- Границы предлагаемых публичных сервитутов инженерных коммуникаций
- Номера угловых точек предлагаемых публичных сервитутов инженерных коммуникаций*
- Номер предлагаемых публичных сервитутов инженерных коммуникаций

Примечание:
* Координаты характерных точек границ образуемых земельных участков приведены в Приложении 2 текстовых материалов Основной части проекта межевания территории (ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.ТЧ)

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Имя, № подл.	

ИМЗ-2026-010253-ПМТ.ОЧ.12					
Проект планировки и межевания территории д. Субакаево сельского поселения Балтийский сельсовет Муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан в кадастровом квартале 02:26:060102					
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Пальмин				
Н. контр.	Пальмин				
Проверил	Амиров				
Чертёж межевания территории. М 1:1 000			Стадия	Лист	Листов
			ПМ(у)	1	1
ООО «Грандпроект» г. Уфа – 2026 г.			GRAND PROJECT		